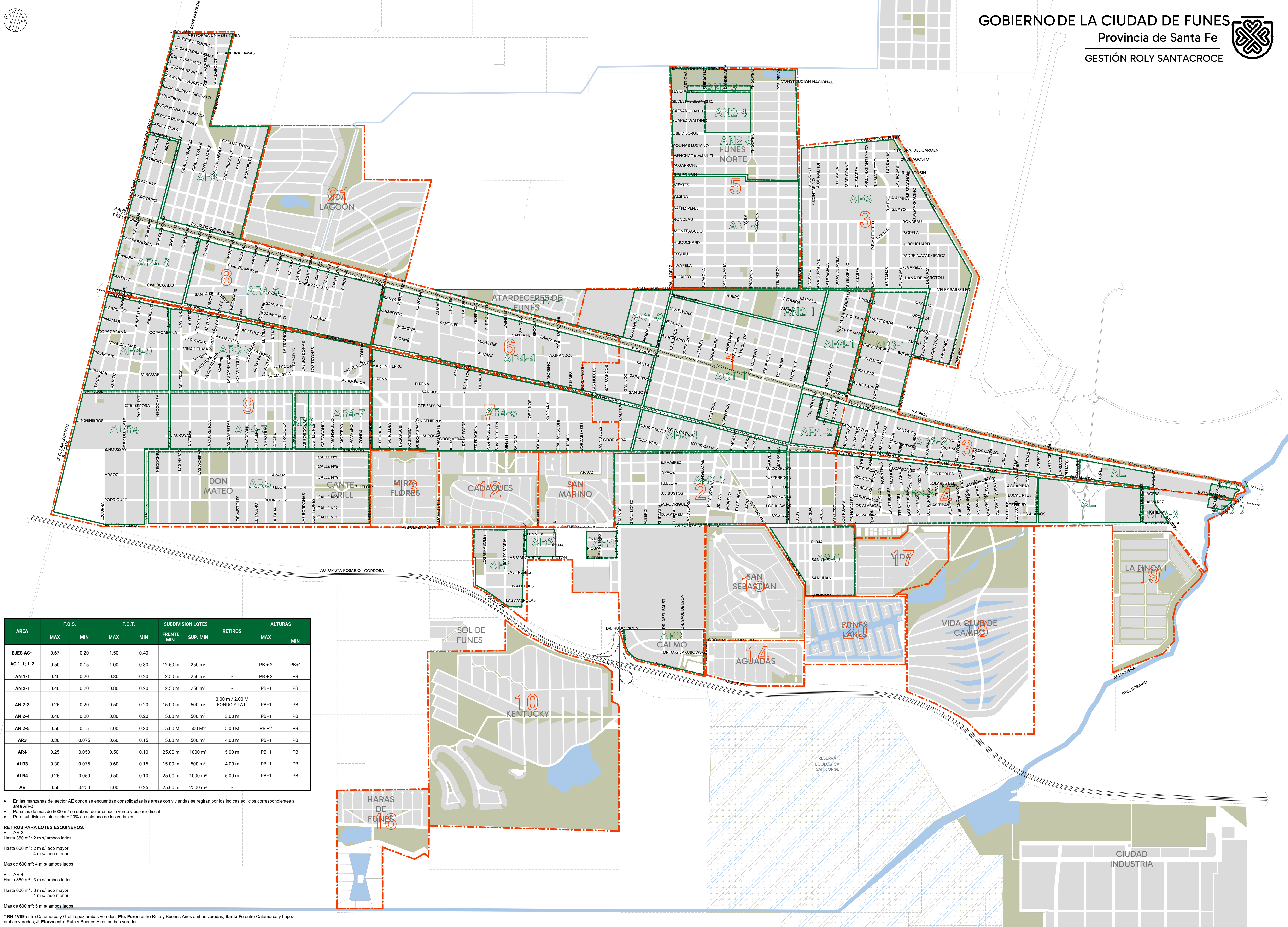




AREA	F.O.S.		F.O.T.		SUBDIVISION LOTES		RETIROS	ALTURAS	
	MAX	MIN	MAX	MIN	FRENTE MIN.	SUP. MIN		MAX	MIN
EJES AC*	0.67	0.20	1.50	0.40	-	-	-	-	-
AC 1-1; 1-2	0.50	0.15	1.00	0.30	12.50 m	250 m²	-	PB + 2	PB+1
AN 1-1	0.40	0.20	0.80	0.20	12.50 m	250 m²	-	PB + 2	PB
AN 2-1	0.40	0.20	0.80	0.20	12.50 m	250 m²	-	PB+1	PB
AN 2-3	0.25	0.20	0.50	0.20	15.00 m	500 m²	3.00 m / 2.00 M FONDO Y LAT.	PB+1	PB
AN 2-4	0.40	0.20	0.80	0.20	15.00 m	500 m²		PB+1	PB
AN 2-5	0.50	0.15	1.00	0.30	15.00 M	500 M2		PB +2	PB
AR3	0.30	0.075	0.60	0.15	15.00 m	500 m²	4.00 m	PB+1	PB
AR4	0.25	0.050	0.50	0.10	25.00 m	1000 m²	5.00 m	PB+1	PB
ALR3	0.30	0.075	0.60	0.15	15.00 m	500 m²	4.00 m	PB+1	PB
ALR4	0.25	0.050	0.50	0.10	25.00 m	1000 m²	5.00 m	PB+1	PB
AE	0.50	0.250	1.00	0.25	25.00 m	2500 m²	-		

- En las manzanas del sector AE donde se encuentran consolidadas las áreas con viviendas se regiran por los indices edilicios correspondientes al area AR-3.
- Parcelas de mas de 5000 m² se debera dejar espacio verde y espacio fiscal.
- Para subdivision tolerancia $\pm 20\%$ en solo una de las variables

RETIROS PARA LOTES ESQUINEROS:

- AR-3:

Hasta 600 m² : 2 m s/ lado mayor

4 m s/ lado menor

Mas de 600 m²: 4 m s/ ambos lados

- AR-4:
Hasta 350 m² : 3 m s/ ambos lados

$$11 \text{ mPa} \cdot \text{s} \cdot \text{cm}^2 = 0.00011 \text{ m}^2 \cdot \text{s} \cdot \text{Pa}$$

Hasta 600 m² : 3 m s/ lado mayor
4 m s/ lado menor

Mas de 600 m²: 5 m s/ ambos lados

Más de 600 m. S m. en ambos lados

* RN 1V09 entre Catamarca y Gral Lopez ambas veredas; **Pte. Peron** entre Ruta y Buenos Aires ambas veredas; **Santa Fe** entre Catamarca y Lopez ambas veredas; **J. Elorza** entre Ruta y Buenos Aires ambas veredas