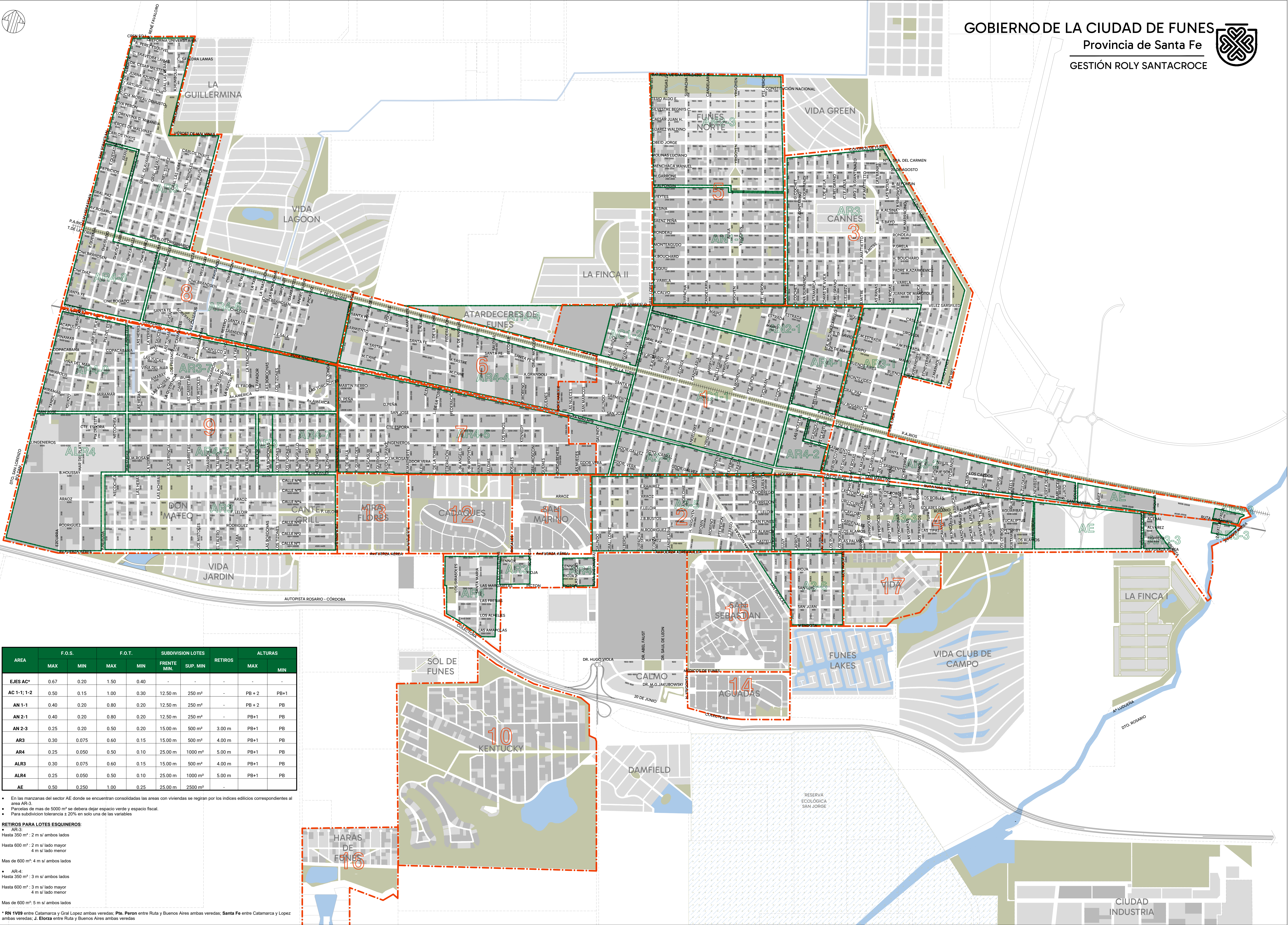




| AREA        | F.O.S. |       | F.O.T. |      | SUBDIVISION LOTES |          | RETIROS | ALTURAS |      |
|-------------|--------|-------|--------|------|-------------------|----------|---------|---------|------|
|             | MAX    | MIN   | MAX    | MIN  | FRENTE MIN.       | SUP. MIN |         | MAX     | MIN  |
| EJES AC*    | 0.67   | 0.20  | 1.50   | 0.40 | -                 | -        | -       | -       | -    |
| AC 1-1; 1-2 | 0.50   | 0.15  | 1.00   | 0.30 | 12.50 m           | 250 m²   | -       | PB + 2  | PB+1 |
| AN 1-1      | 0.40   | 0.20  | 0.80   | 0.20 | 12.50 m           | 250 m²   | -       | PB + 2  | PB   |
| AN 2-1      | 0.40   | 0.20  | 0.80   | 0.20 | 12.50 m           | 250 m²   | -       | PB+1    | PB   |
| AN 2-3      | 0.25   | 0.20  | 0.50   | 0.20 | 15.00 m           | 500 m²   | 3.00 m  | PB+1    | PB   |
| AR3         | 0.30   | 0.075 | 0.60   | 0.15 | 15.00 m           | 500 m²   | 4.00 m  | PB+1    | PB   |
| AR4         | 0.25   | 0.050 | 0.50   | 0.10 | 25.00 m           | 1000 m²  | 5.00 m  | PB+1    | PB   |
| ALR3        | 0.30   | 0.075 | 0.60   | 0.15 | 15.00 m           | 500 m²   | 4.00 m  | PB+1    | PB   |
| ALR4        | 0.25   | 0.050 | 0.50   | 0.10 | 25.00 m           | 1000 m²  | 5.00 m  | PB+1    | PB   |
| AE          | 0.50   | 0.250 | 1.00   | 0.25 | 25.00 m           | 2500 m²  | -       | -       | -    |

- En las manzanas del sector AE donde se encuentran consolidadas las áreas con viviendas se registran por los índices edilicios correspondientes al área AR-3.
- Parcelas de mas de 5000 m² se debiera dejar espacio verde y espacio fiscal.
- Para subdivisión tolerancia ± 20% en solo una de las variables

RETIROS PARA LOTES ESQUINEROS:

- AR-3:

Hasta 350 m² : 2 m s/ ambos lados

Hasta 600 m² : 2 m s/ lado mayor

4 m s/ lado menor

Mas de 600 m²: 4 m s/ ambos lados

- AR-4:

Hasta 350 m² : 3 m s/ ambos lados

Hasta 600 m² : 3 m s/ lado mayor

4 m s/ lado menor

Mas de 600 m²: 5 m s/ ambos lados

\* RN 1V09 entre Catamarca y Gral Lopez ambas veredas; Pte. Peron entre Ruta y Buenos Aires ambas veredas; Santa Fe entre Catamarca y Lopez ambas veredas; J. Elorza entre Ruta y Buenos Aires ambas veredas